



Le Mercantour

Parc National

Avis conforme N° 2019-297

Saisine par autorité administrative : mairie de St-Dalmas-le-Selvage
Numéro de dossier : DP 006 119 19 P 0008
Pétitionnaire : mairie de St-Dalmas-le-Selvage
Adresse : le Village – 06660 Saint-Dalmas-le-Selvage
Nature de la demande : travaux en cœur de Parc national (nécessaires à une activité autorisée)
Intitulé du projet : ouverture d'une fenêtre en façade arrière du gîte de Bousieyas
Localisation : parcelles n°221 section B commune de St-Dalmas-le-Selvage

Le Directeur de l'Établissement public du Parc national du Mercantour,

Vu le code de l'environnement, notamment ses articles L.331-4, L.331-26, R.331-19 et R.331-67,

Vu le code de l'urbanisme et notamment les articles L122-11 et suivants, R423-62, R424-11 et R424-17,

Vu le décret n°2009-486 du 29 avril 2009 modifié par le décret n°2018-754 du 29 août 2018, notamment son article 7,

Vu le décret n°2018-754 du 29 août 2018 approuvant la Charte modifiée du Parc national du Mercantour, notamment les modalités 14 et 18 d'application de la réglementation dans le cœur,

Vu l'arrêté ministériel du 23 février 2007 arrêtant les principes fondamentaux applicables à l'ensemble des parcs nationaux, notamment ses articles 3 et 4,

Vu l'arrêté ministériel du 31 décembre 2011 relatif aux travaux dans les cœurs de parcs nationaux portant application de l'article R.331-19-1 du code de l'environnement ;

Vu la décision n°2016-01 du 01 janvier 2016 donnant délégation de signature au directeur-adjoint de l'Établissement public du Parc national du Mercantour,

Vu la demande d'avis conforme de la Mairie de Saint-Dalmas-le-Selvage en date du 16 mai 2019 et relatif aux travaux de création d'une fenêtre sur une des façades du gîte communal,

Vu l'avis émis par le Conseil scientifique du Parc national du Mercantour en date du 21 juin 2019,

Considérant que la déclaration préalable porte sur la création d'une fenêtre sur la façade arrière du gîte communal de Bousieyas,

Considérant que les travaux doivent recourir à des matériaux déjà présents dans la construction actuelle, dont la mise en œuvre doit être respectueuse de l'environnement,

Considérant que la création de cette fenêtre va améliorer le confort et la luminosité intérieurs sans dénaturer l'aspect de la façade,

DÉCIDE

Article 1 : Identité du demandeur – Nature de la demande

Le Directeur de l'Établissement public du Parc national du Mercantour émet un avis favorable à la demande de travaux tels que décrits au dossier n°DP 006 119 19 P 0008.

Ces travaux correspondent à la création d'une fenêtre sur la façade arrière du gîte communal de Bousieyas, bâtiment situé parcelle n°221 section B commune de Saint-Dalmas-le-Selvage.

Article 2 : Prescriptions

2.1. Les huisseries de la fenêtre et le volet seront en bois de mélèze ; s'ils sont traités, ces bois le seront avec des produits naturels (de type lasures bio à base d'huiles végétales).

2.2. Une bâche étanche sera disposée au sol contre le mur de sorte à récolter les débris de toute taille générés par la création de l'ouverture dans le mur.

2.3. Les reprises de maçonneries nécessaires au pourtour de la fenêtre seront dissimulées sous un enduit de facture et coloris identiques à l'enduit pré-existant. L'utilisation de béton ou ciment (hors prompt) est interdite.

2.4. Le stockage des composants du mortier et de l'enduit, des engins et outils de maçonnerie sera réalisé sur bâche et protégé des intempéries et des intrusions de la faune sauvage.

Le mortier et l'enduit seront réalisés dans des bacs ou sur des bâches étanches et hors périodes de pluie. Un bac de rétention étanche et d'une contenance suffisante devra être utilisé pour le lavage des outils et engins de maçonnerie, afin de permettre la décantation des laitances.

2.5. A l'issue des travaux, l'ensemble des résidus de matériaux et autres déchets issus des travaux, y compris gravats et résidus de décantation, devra être évacué en dehors du cœur de parc vers les installations de traitement autorisées.

Article 3 : Règles de caducité

Le présent avis conforme sera automatiquement caduc si les travaux ne sont pas entrepris dans un délai de 3 ans à compter de la notification de la décision municipale de non-opposition au dossier de déclaration préalable n°DP 006 119 19 P 0008

Il en sera de même si, passé ce délai, les travaux sont interrompus dans un délai supérieur à une année.

Article 4 : Mesures de contrôle

La mise en œuvre de la présente décision peut faire l'objet de contrôles dans les conditions mentionnées aux articles L.170-1 et suivants du code de l'environnement, notamment par les agents de l'Établissement public du Parc national du Mercantour ou les agents commissionnés et assermentés compétents en la matière.

Conformément à l'article R.462-7 c) du code de l'urbanisme, le récolement à l'achèvement des travaux est obligatoire.

Article 5 : Autres obligations

Cet avis conforme n'exonère pas des autres autorisations requises par la réglementation en vigueur dans le cœur du Parc national. Il ne se substitue pas aux obligations du bénéficiaire vis-à-vis des autres réglementations (environnementales ou non) en vigueur applicables au projet intéressé.

Article 6 : Sanctions

Le non-respect de la présente décision ou d'une disposition prévue par la réglementation générale du Parc national, expose le bénéficiaire à des sanctions administratives et/ou pénales.

Article 7 : Publication

Le présent avis sera communiqué au maire de la commune de Saint-Dalmas-le-Selvage, et publié pour l'information des tiers au recueil des actes administratifs de l'établissement public du Parc national du Mercantour (<http://www.mercantour-parcnational.fr/fr/raa>).

À Nice, le 21 juin 2019



Le Directeur-adjoint

Laurent SCHEYER

Copies :

- service territorial Tinée

Le présent avis conforme peut être contesté par recours gracieux auprès de l'autorité qui la délivre, par envoi recommandé, dans un délai de deux mois à compter de sa notification. Il peut également être contesté dans le même délai devant le Tribunal administratif territorialement compétent.