

Avis conforme N° 2019-441

Saisine par autorité administrative : Mairie de St Dalmas-le-Selvage
Numéro de dossier : DP 006-119-19P-0010
Pétitionnaire : BRUN Régine
Adresse : Bousieyas 06660 St Dalmas-le-Selvage
Nature de la demande : travaux en cœur de Parc national (relatifs à la réfection d'une façade)
Nom du projet : réfection de façade bâtiment d'habitation
Localisation : Bousieyas commune de St Dalmas-le-Selvage

Le Directeur de l'Établissement public du Parc national du Mercantour,

Vu le code de l'environnement, notamment ses articles L.331-4, L.331-26, R.331-19 et R.331-67,

Vu le code de l'urbanisme et notamment les articles L122-11 et suivants, R423-62, R424-17 et R424-17,

Vu le décret n°2009-486 du 29 avril 2009 modifié par le décret n°2018-754 du 29 août 2018, notamment son article 7,

Vu le décret n°2018-754 du 29 août 2018 approuvant la Charte modifiée du Parc national du Mercantour, notamment les modalités 14 et 23 d'application de la réglementation dans le cœur,

Vu l'arrêté ministériel du 23 février 2007 arrêtant les principes fondamentaux applicables à l'ensemble des parcs nationaux, notamment ses articles 3 et 4,

Vu la décision n° 2016-01 du 1^{er} janvier 2016, donnant délégation permanente de signature au directeur-adjoint de l'Établissement public du Parc national du Mercantour,

Vu la demande d'avis conforme de la commune de St Dalmas-le-Selvage en date du 19 septembre 2019 et relatif au dossier de déclaration préalable n° DP 006-119-19P-0010,

Considérant que les travaux présentés à la déclaration préalable consistent au redressement de la façade avec un enduit au mortier de chaux, à la pose d'une porte en sapin et à la pose d'une cloison en bardeaux de mélèze et fait donc appel à des matériaux naturels,

Considérant que la réfection de l'enduit de finition de couleur blanche au mortier de chaux sera identique au four communal,

Considérant que les matériaux utilisés pour la réfection des seuils et des tableaux des fenêtres et des volets ne sont pas précisés dans le dossier,

Considérant la nécessité d'encadrer ces travaux pour garantir leur concours ou leur compatibilité avec les objectifs de protection des patrimoines du cœur et garantir la conservation du caractère de celui-ci,

DÉCIDE

Article 1 : Identité du demandeur – Nature de la demande

Le Directeur de l'Établissement public du Parc national du Mercantour émet un avis favorable à la demande de travaux tels que décrits au dossier n° DP 006-119-19P-0010 déposé le 19 septembre 2019 par Madame BRUN Régine.

Ces travaux correspondent à une réfection de la façade d'un bâtiment à usage d'habitation.

Article 2 : Prescriptions

Le présent avis conforme est assorti des prescriptions suivantes :

2.1. Les matériaux utilisés devront être naturels et les couleurs des enduits et boiseries respecteront des coloris sobres afin de ne pas porter atteinte au caractère du Parc, en particulier pour les matériaux utilisés pour la réfection des seuils et des tableaux des fenêtres et des volets qui ne sont pas précisés dans le dossier

2.2. Si les volets, seuils et tableau de fenêtres sont traités, ils devront l'être avec des produits naturels, (peintures, laques ou lasures bio à base d'huiles végétales). Si les couleurs sont modifiées, elles devront être de teinte bois foncé.

2.3. L'ensemble des résidus de maçonnerie et autres déchets issus des travaux devra être intégralement collectés et évacués en dehors du cœur du Parc national, vers les installations de traitement autorisées.

Article 3 : Règles de caducité

Le présent avis conforme sera automatiquement caduc si les travaux ne sont pas entrepris dans un délai de 3 ans à compter de la notification de la décision municipale de non-opposition à la déclaration préalable n° DP 006-119-19P-0010

Il en sera de même si, passé ce délai, les travaux sont interrompus dans un délai supérieur à une année.

Article 4 : Mesures de contrôle

La mise en œuvre de la présente décision peut faire l'objet de contrôles dans les conditions mentionnées aux articles L.170-1 et suivants du code de l'environnement, notamment par les agents de l'Établissement public du Parc national du Mercantour ou les agents commissionnés et assermentés compétents en la matière.

Conformément à l'article R.462-7 c) du code de l'urbanisme, le récolement à l'achèvement des travaux est obligatoire.

Article 5 : Autres obligations

Cet avis conforme n'exonère pas des autres autorisations requises par la réglementation en vigueur dans le cœur du Parc national. Il ne se substitue pas aux obligations du bénéficiaire vis-à-vis des autres réglementations (environnementales ou non) en vigueur applicables au projet intéressé.

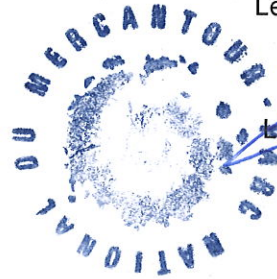
Article 6 : Sanctions

Le non-respect de la présente décision ou d'une disposition prévue par la réglementation générale du Parc national, expose le bénéficiaire à des sanctions administratives et/ou pénales.

Article 7 : Publication

Le présent avis sera communiqué au maire de la commune de St-Dalmas-le-Selvage, et publié pour l'information des tiers au recueil des actes administratifs de l'Établissement public du Parc national du Mercantour (<http://www.mercantour-parcnational.fr/fr/raa>).

À Nice, le 28 octobre 2019



Le Directeur-adjoint

Laurent SCHEYER

Copies :

- service territorial « Tinée »

Le présent avis conforme peut être contesté par recours gracieux auprès de l'autorité qui la délivre, par envoi recommandé, dans un délai de deux mois à compter de sa notification. Il peut également être contesté dans le même délai devant le Tribunal administratif territorialement compétent.